

ZMĚNA Č.1 UP KADOLEC

HLAVNÍ VÝKRES - STANDARDIZACE

LEGENDA - HLAVNÍ VÝKRES - STANDARDIZACE

ZMĚNA Č.1 STAV/AKTUAL	ZMĚNA Č.1 NÁVRH	ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 31.8.2026
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
			ÚZEMNÍ REZERVA
			PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

KORIDORY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

ZMĚNA Č.1 STAV/AKTUAL	ZMĚNA Č.1 NÁVRH	ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ	KORIDOR PRO PŘELOŽKU SILNICE I/37
			KORIDOR PRO HOMOGENIZACI STAŮJÍCÍHO TAHU SILNICE I/37
			KORIDOR PRO NADZEMNÍ VEDENÍ ZVN 400 KV OPOČINEK - ČEBÍN

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

ZMĚNA Č.1 STAV/AKTUAL	ZMĚNA Č.1 NÁVRH	ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - stav
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - stav
			REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - stav

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
BV	BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
	RX	REKREACE JINÁ
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK	OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZZ	ZZ	ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZO	ZO	ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
DS	DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
DL	DL	DOPRAVA LETECKÁ
TE	TE	ENERGETIKA
TW	TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
VZ	VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VX	VX	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ JINÉ
WT	WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
WX	WX	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ JINÉ
AU	AU	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
AL	AL	TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
LU	LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU	MU	SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

ZMĚNA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

BV – Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské	BV – BYDLENÍ VENKOVSKÉ
RI – Plochy rekreace – stavby pro rodinnou rekreaci	RI – REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RX – Plochy rekreace – se specifickým využitím	RX – REKREACE JINÁ
OV – Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura	OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK – Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední	OK – OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS – Plochy občanského vybavení – Městská a sportovní zařízení	OS – OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
PV – Plochy veřejných prostranství – veřejná prostranství	PU – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
SV – Plochy smíšené obytné – venkovské	SV – SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS – Plochy dopravní infrastruktury – silniční	DS – DOPRAVA SILNIČNÍ
DL – Plochy dopravní infrastruktury – letecké	DL – DOPRAVA LETECKÁ
TII – Plochy technické infrastruktury – inž. síle – zásobování vodou	TW – VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TII – Plochy technické infrastruktury – inž. síle – odštěpení a odvádění odpadních vod	TE – ENERGETIKA
TII – Plochy technické infrastruktury – inž. síle – zásobování elektrickou energií	
TII – Plochy technické infrastruktury – inž. síle – zásobování zemním plynem	
TIS – Plochy technické infrastruktury – inž. síle – provozování elektronických komunikací	
VD – Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba	
VZ – Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba	VZ – VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VK – Plochy výroby a skladování – skladování	VX – VÝROBA A SKLADOVÁNÍ JINÉ
ZS – Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená	ZZ – ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZO – Plochy zeleně – ochranná a izolační	ZO – ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
W1 – Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky	WT – VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
W2 – Plochy vodní a vodohospodářské – plochy specifické	WX – VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ JINÉ
NZ1 – Plochy zemědělské – orná půda	AU – ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
NZ2 – Plochy zemědělské – trvalé travní porosty	AL – TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
NL – Plochy lesní	LU – LESNÍ VŠEOBECNÉ
NS – Plochy smíšené nezastavěného území	MU – SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

ZMĚNA OZNAČENÍ

Zx → Zxx Kx → Kxx LBK.x / RBK.x / LBC.x → LBK.x / RBK.x / LBC.x

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE	
NÁZEV DOKUMENTACE	Změna č.1 Územního plánu Kadolec
SPRÁVNÍ ORGÁN VYDÁVAJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN	Zastupitelstvo obce Kadolec
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI	-
POŘIZOVATEL	
Obecní úřad Kadolec	
se zajištěním fyzické osoby oprávněné k výkonu územní plánovací činnosti	
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE	
Mgr. Zdeněk Kundera	
Mgr. Zdeněk Kundera	Digitálně podepsal Mgr. Zdeněk Kundera Datum: 2026.09.17 11:13:25 +02'00'

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU	
DISPROJEKT ARCHITEKT	DISprojekt s.r.o. HAVLČKOVO NÁBŘ. 131/37, 674 01 TŘEBÍČ IČO 60715227 DIČ CZ60715227 E-MAIL: DISPROJEKT@VOLNYCZ TEL: +420 603 522 531
VED. PROJ.	Ing. arch. Milan Grygar
ZODP. PROJ.	Ing. Lukáš Petr
KRESLIL:	Bc. Jan Grygar, Magdaléna Křivánková, Bc. Hana Radoberská
OBJEDNATEL:	Obec Kadolec
POŘIZOVATEL:	Obecní úřad Kadolec
AKCE:	Změna č.1 Územního plánu Kadolec
VÝKRES:	Hlavní výkres - standardizace
STUPEŇ: K PROJEDNÁNÍ	DATUM: 09/2026
Č. ZAK.	20/2025
MĚŘITKO	1 : 5000
2b	