

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Číslo jednací: VÝST/66696/2024-hav /13484/2024

Dne: 17. října 2024
Vyřizuje: Mgr. Renata Havránková
Telefon: 566781201
E-mail: havrankova@velkemezirici.cz
Datová schránka: gvebwhm

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení

o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 12. 6. 2024 podala **Obec Kadolec, IČ 00599468, Kadolec č. p. 61, 594 51 Křižanov** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu:

„CHODNÍKY V OBCI KADOLEC“

(dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **stavební parcela číslo 4/1 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 1412/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1413/1 (ostatní plocha, silnice), 1415/18 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Kadolec.**

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

Stavební záměr obsahuje:

SO 01	ETAPA I, CH1	44,91 m
SO 02	ETAPA II, CH2	34,67 m
SO 03	ETAPA III, CH3	36,84 m

Nové chodníky, které jsou vedeny podél stávající silnice III/3911 v obci Kadolec v místě stávajících zatravněných, nezpevněných nebo zpevněných ploch, v části se nachází stávající chodník, který bude kompletně vyměněn včetně podkladních vrstev.

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a

stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“), oznamuje dle ustanovení § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a zákona č. 416/2009 Sb., o výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „liniový zákon“). Na základě uvedené skutečnosti a v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 liniového zákona se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se doručuje pouze účastníkům řízení podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit, je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti v tomto řízení proto budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit a dotčeným orgánům. Všem účastníkům řízení budou další písemnosti doručovány pouze veřejnou vyhláškou.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**odbor výstavby a územního rozvoje Městského úřadu ve Velkém Meziříčí, úřední dny: Po 8 - 11:15, 11:45 - 17, St 8 - 11:15, 11:45 - 17**).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

vedoucí odboru

Ing. Antonín Kozina

Za správnost vyhotovení:

Mgr. Renata Havránková

Odbor výstavby a územního rozvoje

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

1. Obec Kadolec, Kadolec č. p. 61, 594 51 Křižanov, DS: OVM, q7sajgu
2. Luboš Karásek, Kadolec č. p. 5, 594 51 Křižanov
3. Amalie Karásková, Kadolec č. p. 33, 594 51 Křižanov
4. EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu
5. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., DS: PO, siygxrm
6. QUANTUM, a.s., Brněnská č. p. 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov 1, DS: PO, wbxfwuu
7. CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

8. Robert Neumann, Heřmanov č. p. 80, 594 58 Heřmanov
9. Ludmila Neumannová, Kadolec č. p. 7, 594 51 Křižanov
10. Robert Neumann, Kadolec č. p. 7, 594 51 Křižanov
11. Jiří Kaman, Poštovní č. p. 1834/20, 594 01 Velké Meziříčí
12. Ilona Sedláková, Kadolec č. p. 57, 594 51 Křižanov
13. Antonín Kružík, Kadolec č. p. 6, 594 51 Křižanov
14. Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č. p. 1122/16, 586 01 Jihlava

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

15. Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje, Radnická č. p. 29/1, 594 13 Velké Meziříčí
16. Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, Radnická č. p. 29/1, 594 13 Velké Meziříčí
17. Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického č. p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, x9nhptc